

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
Huyện An Biên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 550 /TB-CCTHADS

An Biên, ngày 13 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2015 và quyết định thi hành án số 749/QĐ-CCTHADS ngày 13/8/2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Hồ sơ thẩm định giá số 02327418-PD ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 478/2023/TB-DTN ngày 13/9/2023 của Công ty đấu giá Hợp Danh Dung Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

**Tài sản:** Quyền sử dụng đất số AK 853701 diện tích 6.000m<sup>2</sup> đất (diện tích trong giấy 12.480m<sup>2</sup>), số tờ bản đồ 2-3, số thửa 31009.2-3.824, (tờ trích đo địa chính số TĐ 82-2023 (06-1013)); địa chỉ thửa đất: ấp Tây Sơn 1, xã Đông Yên, huyện An Biên, Kiên Giang, được UBND huyện An Biên cấp ngày 05/10/2007 cho ông Trần Văn Thống, bà Nguyễn Thị Mận đứng tên.

Giá khởi điểm: **309.096.000đ** (Ba trăm lẻ chín triệu không trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

\* Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Thời gian bán đấu giá: 9 giờ 30' phút ngày 13 tháng 10 năm 2023.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp Danh Dung Trung Nam – chi nhánh Kiên Giang – địa chỉ: căn 45, Lô P22, đường 3-2, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên; Địa chỉ: ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang; Điện thoại: 02976.588.988 hoặc Số điện thoại di động 0977.525.772 (CHV Hà).

- Công ty Đấu giá Hợp Danh Dũng Trung Nam – chi nhánh Kiên Giang – địa chỉ: căn 45, Lô P22, đường 3-2, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang; Điện thoại 02973.898986 – 0918.584898.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Đông Yên;
- Viện KSND huyện An Biên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

